

Správa o činnosti dozornej rady

Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Liptovská Kokava za rok 2021

Dozorná rada Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Liptovská Kokava (ďalej len PSBU) pracovala v roku 2021 v 3-člennom zložení a to Anna Droppová, Dušan Jančuška a Pavel Pros, tak ako bola zvolená valným zhromaždením v roku 2019.

Dozorná rada /ďalej len DR/ pracovala v súlade so zámermi a rámcovým plánom práce, ktorý si schválila ešte v roku 2019 na celé volebné obdobie 2019-2023. Účelom kontrol DR PSBU nie je nahrádzať činnosť zodpovedných výkonných zložiek, ale v spolupráci s nimi hľadať riešenia vzniknutých problémov a monitorovať stav lesa, ekonomických činností a riešiť pripomienky, resp. sťažnosti podielnikov.

Výkon činností DR v zmysle vyššie uvedených zámerov, cieľov a úloh bol tak, ako v predchádzajúcich rokoch, rozdelený jednotlivým členom DR podľa ich schopností, odborných vedomostí a časových možností. Predsedníčka DR Anna Droppová riadila činnosť DR a v rámci kontrolnej činnosti garantuje výkon všetkých kontrol zameraných na ekonomickú činnosť, kontrolu prác v lese, na sklade dreva... Predsedníčka sa zúčastňovala aj všetkých zasadnutí výboru PSBU /okrem mimoriadnych zasadnutí/. Taktiež sa zúčastňovala kontrolných dní na prestavbe chaty Pliešok. Všetky zmeny oproti schválenej PD na predmetnej stavbe boli odsúhlasené výborom PSBU. Členovia DR Dušan Jančuška a Pavel Pros vykonávali hlavne kontroly súvisiace s prácami v lese a v prípade potreby aj kontroly na úseku administratívy a ekonomiky.

Vykonalé kontroly:

V rámci uvedeného bolo v roku 2021 vykonaných 14 kontrol. Dve kontroly v kanceláriách PSBU a ostatné v teréne. Z každej kontroly je vyhotovený záznam a tento je uložený v kancelárii PSBU.

DR vykonala nasledovné kontroly:

-kontroly v teréne:

- **jarné zalesňovanie** - výsadba stromčekov - jamková sadba /smrek, smrekovec, javor horský, borovica, jedľa, buk, breza/ - lokality Trsteník, Pálenice. Práce boli vykonávané v súlade s plánom zalesňovania,
- **ťažobné práce a odvoz drevnej hmoty**-prvotný odvoz z lesa na manipulačno-expedičný sklad na RD, ako aj druhotný odvoz zo skladu k odberateľom. Kontrola bola v lokalitách /kalamitná časť/- Sekanisko, Diely. Evidenciu o pohybe dreva vedie lesník,
- **kontrola návozu a odvozu dreva** – drevo sa manipuluje na skládke dreva v areáli Roľníckeho družstva podľa hrúbky dreva a kvalitatívnych tried /A,3AB,C./, zo zbytkov sa vyrába palivové drevo,
- **čistenie po ťažbe, uhadzovanie haluziny** - lokalita Dúbravy, Stryčkovo, Krivul'a,
- **údržba lesných chodníkov a vyžínanie stromčekov**- v lokalite Pálenice, Dievocká,
- **obaľovanie stromov proti ožeru kmeňov**- prerezávka Pálenice,
- **kontrola chatovej oblasti** -kontrola uzavretých nájomných zmlúv s chatármi a taktiež kontrola, či tieto chaty sa využívajú na podnikateľské účely /v prípade podnikania je vyššia platba/. Nedá sa to jednoznačne určiť, nakoľko ubytovaní tvrdia, že sú rodinní príslušníci. Na výbore PSBU bol riešený majiteľ chaty č. 1180, nakoľko neuzavrel nájomnú zmluvu a pozemok využíval na podnikateľské účely. Predmetná vec bola riešená na zasadnutí výboru PSBU, kde bol majiteľ prizvaný a tento zmluvu následne uzavrel.
- **dodržovanie zákazu vjazdu** motorových vozidiel na pozemky PSBU - vykonávané priebežne
- **ochranné protipožiarne služby** - DR sa zúčastňovala ochranných protipožiarnych služieb PSBU, kde priamo v teréne kontrolovala aj realizované práce. Všetci členovia požiarnych hliadok boli preškolení.

Z výsledkov hore uvedených kontrolných prác konštatujeme, že v teréne neboli zistené žiadne vážne nedostatky.

-kontroly ekonomickej činnosti:

medzeného Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. Dodávateľské a odberateľské faktúry boli riadne zaznamenávané, zaúčtované v príslušnom časovom období v súlade s jej účtovným rozvrhom. Dodávateľské faktúry boli uhrádzané včas, v lehote splatnosti a odberateľské faktúry boli vyhotovené správne v súlade s predpismi, ako aj v množstvách odobratého dreva.

Výdavky z pokladne boli hlavne na režijné náklad, drobné spotrebné nákupy. Finančný zostatok v pokladni k 31.12.2021 bol 77,44 €.

Dodávateľských faktúr bolo 294 a odberateľských faktúr bolo 283. Taktiež boli skontrolované uzatvorené zmluvy s dodávateľmi služieb a to v pestovnej činnosti boli uzatvorené 3 zmluvy, v ťažobnej činnosti a pri manipulácii dreva 4 zmluvy a na odbyt drevnej hmoty 3 zmluvy.

- **inventarizácia majetku** : Výbor PSBÚ schválil inventarizačnú komisiu len za účelom inventarizácie zásob dreva na sklade PSBÚ k 31.12.2021. Členom komisie bola aj predsedníčka dozornej rady. Na manipulačno-expedičnom sklade k 31.12.2021 bola evidovaná zásoba dreva 316 m³ /finančná čiastka 10 080,40EUR/, ktorá prechádza do roku 2022.

Kontrola plnenia uznesení z valného zhromaždenia – v roku 2021 bolo v súvislosti s opatreniami COVID 19 korešpondenčné hlasovanie a to hlavne len o otázkach nevyhnutných pre ďalší chod PSBÚ. Mandátna komisia, ktorej členom bola aj predsedníčka DR, toto hlasovanie vyhodnotila. Boli prijaté tri uznesenia. Tieto boli splnené.

Riešenie pripomienok a sťažností podielnikov : V roku 2021 nebola dozornej rade doručená žiadna písomná pripomienka, resp. sťažnosť.

Účtovná uzávierka: DR skontrolovala výkazy účtovnej uzávierky vykonanej k 31.12.2021, správnosť a úplnosť inventarizácie záväzkov.

Hospodárenie: - výnosy 675 195,75EUR, náklady 441 900,58 EUR, hospodársky výsledok pred zdanením **233 295,17 EUR**.

Potvrďujeme, že dosiahnuté výsledky hospodárenia za rok 2021 vykázané v účtovníctve súhlasia a dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu zobrať účtovnú závierku za rok 2021 a predloženú Správu o činnosti a hospodárskych výsledkoch PSBÚ za rok 2022 na vedomie bez pripomienok a schváliť predložený návrh na rozdelenie zisku dosiahnutého za rok 2021.

V Liptovskej Kokave dňa 7.3.2022

Anna Droppová - predsedníčka DR