

**Správa o činnosti dozornej rady  
Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Liptovská Kokava za  
rok 2024**

Dozorná rada Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Liptovská Kokava ( ďalej len PSBU) pracovala v roku 202 v 3-člennom zložení a to Anna Droppová, Dušan Jančuška a Pavel Pros, tak ako bola zvolená valným zhromaždením 13.04.2024.

Na prvom zasadnutí DR si členovia zvolili za predsedu Annu Droppovú.

Dozorná rada sa pri svojej činnosti riadila Zmluvou o pozemkovom spoločenstve a úlohami a kompetenciami ustanovenými v čl. VII a zákona č. 97/2013 Z. z. so zámerom monitorovať efektívnosť hospodárenia s prostriedkami a majetkom Urbáru tak, aby práca DR nebola zameraná len na kontrolu, ale najmä na prevenciu a predchádzanie nedostatkov spoluprácou s výborom ako výkonnou zložkou spoločenstva. V súlade s vyššie uvedeným bola činnosť DR zameraná na kontrolu zásad ťažby dreva a jeho zhodnotenia v spolupráci s výborom, na kontrolu stavu porastov a výsadby, na kontrolu dodržiavania uznesení prijatých valným zhromaždením, na kontrolu účtovných dokladov, zmlúv a objednávok a na kontrolu správnosti účtovnej závierky a inventarizácie. Účelom kontrol nie je nahrádzať činnosť zodpovedných výkonných zložiek, ale v spolupráci s nimi hľadať riešenia vzniknutých problémov a monitorovať stav lesa a ekonomických činností.

Predsedníčka DR Anna Droppová v rámci kontrolnej činnosti, garantuje výkon všetkých kontrol zameraných na ekonomickú činnosť, kontrolu prác v lese, na sklade dreva. Zúčastňovala sa aj všetkých zasadnutí výboru PSBU /okrem mimoriadnych zasadnutí/. Členovia DR Dušan Jančuška a Pavel Pros vykonávali hlavne kontroly súvisiace s prácami v lese a v prípade potreby aj kontroly na úseku administratívy a ekonomiky.

**Vykonané kontroly:**

V teréne boli DR vykonané 4 kontroly a to: výsadba stromčekov - jamkovou sadbou (pracovná skupina Janoščík, lokalita Sekanisko Diely), ťažobné práce a odvoz drevnej hmoty ( lokalita Sekanisko, pracovná skupina Jančuška), kontrola návozu a odvozu dreva, a prerezávka mladých lesných porastov (lokalita Sihly) a manipulácia dreva na roľníckom družstve (štiepané palivové drevo, premeranie množstva v 5 metrových rovnaniach).

Z každej kontroly je vyhotovený záznam, ktorý je uložený v kancelárii PSBU.

Z výsledkov hore uvedených kontrolných prác konštatujeme, že v teréne neboli zistené žiadne vážne nedostatky. Práce boli vykonávané v súlade s požiadavkami vedenia PSBU. Taktiež sa v teréne vykonávali priebežné kontroly a to:

- dodržiavanie zákazu vjazdu motorových vozidiel na pozemky PSBU
- ochranné protipožiarné služby. Všetci členovia požiarnych hliadok boli preškolení v oblasti BOZP a PO.

V ekonomickej oblasti boli taktiež vykonané kontroly. Po ukončení roku 2024 bola vykonaná kontrola správnosti všetkých účtovných dokladov a po spracovaní účtovnej závierky kontrola ročných výkazov a inventarizácie skládky dreva a záväzkov k 31.12.2024 vrátane plnenia uznesenia z posledného rokovania valného zhromaždenia.

Finančnou kontrolou stavu účtovných dokladov, náležitostí vyhotovených príjmových či výdavkových pokladničných dokladov, interných dokladov je dôvodné konštatovať, že tieto obsahovali povinné náležitosti účtovného dokladu vymedzeného § 10, odst.1 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z .z . Došlé aj vyhotovené faktúry boli riadne zaznamenávané, zaúčtované v príslušnom časovom období v súlade s jej účtovným rozvrhom a boli vyhotovené v lehote s náležitosťami ustanovenými zákonom č. 222/2004 Z .z. o DPH v jeho platnom znení.

Výdavky z pokladne boli hlavne na režijné náklady, drobné spotrebné nákupy. Finančný zostatok v pokladni k 31.12.2024 bol 1077,34 € (počet všetkých zápisov-dokladov je 153).

Dodávateľských faktúr bolo zaevidovaných 250 a odberateľských faktúr 398. Taktiež boli skontrolované všetky uzatvorené zmluvy s dodávateľmi služieb a to v pestovnej činnosti boli uzatvorené 2 zmluvy, v ťažobnej činnosti 3 zmluvy a pri manipulácii dreva 1 zmluva a na odbyt drevnej hmoty 2 zmluvy.

Výbor PSBÚ schválil inventarizačnú komisiu za účelom inventarizácie zásob dreva na sklade PSBÚ k 31.12.2024. Členom komisie bola aj predsedníčka dozornej rady. Na manipulačno-expedičnom sklade k 31.12.2024 bola evidovaná zásoba dreva 316,54 m<sup>3</sup> a z toho sú výrezy 266,62 m<sup>3</sup> a rovnané palivové drevo 49,92 m<sup>3</sup> / náklady boli vyčíslené vo výške 12189,74 EUR/, ktorá prechádza do roku 2025.

Kontrolou spracovaných výkazov účtovnej závierky k 31.12.2024 neboli zistené nedostatky.

Na základe kontroly plnenia uznesení prijatých valným zhromaždením, ktoré sa konalo 13.04.2024, možno konštatovať, že tieto boli splnené resp. sú v plnení (zapájanie sa do výziev a ich sledovanie).

#### Riešenie pripomienok a sťažností podielnikov :

V roku 2024 nebola dozornej rade doručená žiadna písomná pripomienka resp. sťažnosť.

#### Účtovná uzávierka:

Hospodárenie: - príjmy 560 239,29 EUR, výdavky 498 376,60 EUR, hospodársky výsledok pred zdanením **61 862,69 EUR** a po zdanení **45 219,06 EUR**.

Základné ukazovatele hospodárenia a stavu majetku spoločenstva za rok 2024 v porovnaní s rokom 2023 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke

Rok	Príjmy	Výdavky	HV pred zdanením	HV po zdanení
2023	631 909,03 €	452 697,95 €	179 211,08 €	137 550,27 €
2024	560 239,29 €	498 376,60 €	61 862,69 €	45 219,06 €
Rozdiel	-71 669,74 €	45 678,65 €	-117 348,39 €	- 92 331,21 €

Dozorná rada potvrdzuje, že dosiahnuté výsledky hospodárenia za rok 2024, vykázané v účtovníctve, súhlasia s údajmi predloženými na rokovanie valného zhromaždenia. Na základe uvedeného dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu zobrať účtovnú závierku za rok 2024 a predloženú Správu o činnosti a hospodárskych výsledkoch PSBÚ za rok 2024 na vedomie bez pripomienok a schváliť predložený návrh na rozdelenie zisku dosiahnutého za rok 2024.

V Liptovskej Kokave dňa 12.4.2025

Anna Droppová - predsedníčka DR